

Pytania i odpowiedzi

W związku z przesłanymi pytaniami do postępowania przetargowego 24840-2014 na usługę polegającą na udzielenie gwarancji bankowej dla zabezpieczenia kwoty dotacji w wysokości 6.000.000zł udzielonej przez WFOŚiGW odpowiadamy:

Pytanie nr 1

Jakie są najważniejsze zadania inwestycyjne JST? Jaka jest wartość kluczowych inwestycji (koszt w latach)? Jeżeli występują, proszę wskazać jakie są pozostałe źródła finansowania, jaka kwota przypada na rok bieżący?

Odpowiedź

Wg załączników 7 i 8.

Pytanie nr 2

Czy JST korzysta z programów rozwojowych pochodzących ze środków UE? Jaka część inwestycji jest finansowana dotacjami?

Odpowiedź

Wg załączników 7 i 8.

Pytanie nr 3

Czy w przypadku gorszego wykonania budżetu część planowanych inwestycji może zostać przesunięta/zawieszona na inne okresy realizacji, bądź samorząd może z nich zrezygnować?

Odpowiedź

W przypadku gorszego wykonania budżetu część planowanych inwestycji może zostać przesunięta/zawieszona na inne okresy realizacji, bądź samorząd może z nich zrezygnować.

Pytanie nr 4

Jeżeli JST planuje sprzedaż mienia – co jest przedmiotem sprzedaży?

Odpowiedź

W roku 2014 przewiduje się zbyć mienie gminne o wartości **1.815.000,- zł**.

Składa się na to dochód ze sprzedaży następujących nieruchomości gruntowych:

- działka ewidencyjna nr **103** położona w miejscowości **Walew** o pow. **7,7700 ha**, zapisana w księdze wieczystej nr KW LD1Y/00030583/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Łęczycy – **1.200.000,- zł**.

Planowane jest przeznaczenie tego terenu na ofertę inwestycyjną dla lokalizacji obiektów produkcyjno-usługowych. W związku z tym na sesji Rady Gminy, w dniu 31.01.2014r. wprowadza się uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Daszyna dla fragmentów obrębów Walew (m.in. dz. nr 103) i Daszyna, z przeznaczeniem na zabudowę produkcyjno-usługową.

- działka ewidencyjna nr **43** położona w miejscowości **Daszyna** o pow. **1,7400 ha**, zapisana w księdze wieczystej nr KW LD1Y/00030020/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Łęczycy – **615.000,- zł**.

Przeznaczenie działki w MPZP Gminy Daszyna – Z26P/U – zabudowa produkcyjna, składowa, magazynowa i/lub usługowa komercyjna wraz obiektami (m.in. administracyjno-socjalnymi) i urządzeniami towarzyszącymi o uciążliwości ograniczonej do granic własności.

Pytanie nr 5

Czy jednostka posiada należności wymagalne? Jeżeli tak to proszę podać kwoty, źródło pochodzenia oraz działania podjęte w celu ich egzekwowania.

Odpowiedź

Jednostka nie posiada należności wymagalnych.

Pytanie nr 6

Czy istnieją umowy wsparcia dla spółek zależnych od JST?

Odpowiedź

Brak umów wsparcia dla spółek zależnych od JST.

Pytanie nr 7

Jeżeli są udzielone wysokie poręczenia, to czy w zapisach umowy poręczenia (bądź uchwały dot. poręczeń) są ograniczenia w zakresie odpowiedzialności JST, np. do ewentualnych rocznych płatności z tytułu udzielonych gwarancji?

Odpowiedź

Brak udzielonych poręczeń.

Pytanie nr 8

Czy dochodziło do roszczeń z tytułu udzielonych poręczeń, jeżeli tak to dlaczego?

Odpowiedź

Brak roszczeń z tytułu udzielonych poręczeń.

Pytanie nr 9

Czy w JST funkcjonuje główny/strategiczny podmiot gospodarczy zatrudniający znaczną część mieszkańców JST?

Odpowiedź

W JST nie funkcjonuje główny/strategiczny podmiot gospodarczy zatrudniający znaczną część mieszkańców JST.

Pytanie nr 10

Czy na terenie jednostki istnieją specjalne strefy ekonomiczne?

Odpowiedź

Na terenie jednostki nie istnieją specjalne strefy ekonomiczne.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający zastrzega sobie prawo, wnioskowanie o prolongatę spłaty rat kapitałowych, czy w takim momencie przewiduje wymóg zgoda Banku? Czy ewentualne prolongaty spłat mogą wykraczać poza okres finansowania?

Odpowiedź

Zamawiający nie zastrzega sobie prawa wnioskowania o prolongatę.

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie regulaminu kredytowania Wykonawcy?

Odpowiedź

Nie.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający wyraża zgodę na:

a) zapewnienie, że wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego będą miały co najmniej równe pierwszeństwo w zaspokajaniu z wierzytelnościami innych podmiotów w stosunku do Zamawiającego, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa;

b) powstanie lub wszczęcia działania zmierzającego do ustanowienia obciążenia, innego niż zaakceptowane przez Wykonawcę, na całości lub części majątku Zamawiającego może zostać uznane przez Wykonawcę za wystąpienie przypadku naruszenia;

c) nie wykonanie przez Zamawiającego lub nienależyte w ocenie Wykonawcy wykonanie zobowiązań, wynikających z jakiegokolwiek umowy zawartej z Wykonawcą lub inną instytucją finansową.

Odpowiedź

ad a)

Zamawiający wyraża zgodę na zapewnienie, że wierzytelności Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego będą miały co najmniej równe pierwszeństwo w zaspokajaniu z wierzytelnościami innych podmiotów w stosunku do Zamawiającego, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

ad b)

Zamawiający nie wyraża zgody na powstanie lub wszczęcia działania zmierzającego do ustanowienia obciążenia, innego niż zaakceptowane przez Wykonawcę, na całości lub części majątku Zamawiającego może zostać uznane przez Wykonawcę za wystąpienie przypadku naruszenia.

ad c)

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14

Proszę o wypełnienie poniższych tabel:

Banki i instytucje finansowe współpracujące z Klientem*					
Stan na dzień 31.12.2013r.					
Nazwa	Produkt	Limit (w tys. PLN)	Wykorzystanie (w tys. PLN)	Data zapadalności	Zabezpieczenie
ING Bank Śląski	kredyt	2.380.000	2.100.000	31.12.2014	Weksel in blanco
BGK	kredyt	1.300.000	-	31.12.2016	Weksel in blanco
PKO SA	kredyt	2.400.000	-	31.12.2019	Weksel in blanco
PKO SA	kredyt	1.549.000	49.000	31.12.2019	Weksel in blanco
PKO SA	kredyt	611.000	-	31.12.2022	Weksel in blanco
BS Poddebice	kredyt	1.200.000	-	31.12.2024	Weksel in blanco
BS Poddebice	kredyt	850.000	-	31.12.2023	Weksel in blanco
Suma Zaangażowań (w tys. PLN)		10.290.000	2.149.000		

- w przypadku braku danych proszę wpisać „B/D”

•

Udzielone Przez Wnioskodawcę Gwarancje i Poręczenia – zobowiązania pozabilansowe. *

Stan na dzień:

Nazwa beneficjenta	Kwota gwarancji /poręczenia (w tys. PLN)	Wykorzystanie (w tys. PLN)	Z jakiego tytułu / na jaki okres
B/D			
Suma Zaangażowań (w tys. PLN)			

* w przypadku braku danych proszę wpisać „B/D”

Zobowiązania odroczone¹ – zobowiązania wynikające z zawartych umów o terminie płatności dłuższym niż 6 miesięcy, przypadające do zapłaty w następnych latach budżetowych (łącznie z leasingiem).*

Stan na dzień

Wartość nominalna	Data podpisania umowy	Data rozpoczęcia spłaty	Data Zapadalności	Uwagi
B/D				
Suma Zaangażowań (w tys. PLN)				

* w przypadku braku danych proszę wpisać „B/D”

Z up. WÓJTA
Mariusz Gralewski
SEKRETARZ GMINY

¹ Należy wpisać tylko pozycje, których data zapadalności wykracza poza rok bieżący